

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Хасан Сервис ДВ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	0710001	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	84629453	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	2531005882	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКФС/ОКФС	68.32	
Местонахождение (адрес)	Приморский край, пгт. Славянка, ул. Весенняя, д. 1/22, к. А, 692701	по ОКЕИ	12300	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. ¹	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	4	18
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 383	1 303	634
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	48 098	53 457	89 704
	БАЛАНС	1600	49 481	54 764	90 356
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	37 894	30 487	21 521
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 587	24 277	68 835
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	49 481	54 764	90 356

Руководитель _____ Баракова Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

		Коды	
		0710002	
Дата (число, месяц, год)			
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Хасан Сервис ДВ"</u>	Форма по ОКУД	84629453	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2531005882	
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД 2	68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. ¹	На 2020 г. ²
	Выручка ⁷	2110	35 243	31 739
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(32 748)	(30 642)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	14 758	18 073
	Прочие расходы	2350	(9 501)	(9 874)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 752	9 296

Руководитель Баракова Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ d85eabd5-ec09-4bac-ba75-d92feb8f91fc**

**ООО УК "ХАСАН СЕРВИС ДВ", Баракова Екатерина Станиславовна,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
11.03.2022 03:29 (MSK), Сертификат № 60F46A0107AE9EBC4DC544C312D75E1E**

**Декларация МИФНС России №10 по Приморскому краю, Солодовник Светлана
Анатольевна
11.03.2022 03:41 (MSK), Сертификат № 5DBE1B008AADD8A94BB4394C9BAC78A8**